



Konikowo 77c
76-024 Świeszyno
www.horn-projekt.pl
mail: biuro@horn-projekt.pl
tel. 502 255 881

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

Obiekt: Budynek użyteczności publicznej Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Białogardzie

Temat: Projekt prac remontowych kondygnacji parteru

Adres: ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard

Inwestor: *Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. Plac Wolności 16, 78-200 Białogard*

OŚWIADCZENIE

Stosownie do zapisu Art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245 z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<i>Branża - funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Konstrukcyjno-budowlana - projektant	Maciej Król	ZAP/0057/PWBKb/16	
Konstrukcyjno-budowlana - projektant sprawdzający	Mariusz Januszewski	ZAP/0008/POOK/09	

Koszalin, styczeń 2019

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. OPIS TECHNICZNY
- II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie wykonania projektu przez Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. Plac Wolności 16, 78-200 Białogard,
- Informacje techniczne producentów materiałów,
- Dokumentacja archiwalna,
- Obowiązujące przepisy i normy.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu prac remontowych budynku użyteczności publicznej przeznaczonej na siedzibę Poradnia Psychologiczno-Pedagogicznej, mieszczącej się przy ul. Dworcowej 2, 78-200 Białogard.

Zakres termomodernizacji;

1. Rozebranie wewnętrznych okładzin ścian komunikacji kondygnacji parteru i I Piętra,
2. Rozebranie górnego poszycia stropu nad kondygnacją piwnic oraz parteru,
3. Demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej w pomieszczeniach wychodzących na pomieszczenie komunikacji parteru oraz I piętra,
4. Wykonanie nowej podłogi na istniejącej konstrukcji stropu nad kondygnacją piwnic oraz parteru,
5. Obsadzenie nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej we wskazanych pomieszczeniach parteru oraz I piętra wraz z obrobieniem ościeży, wykonaniem nowych tynków i powłok malarskich w obrębie prac remontowych,
6. Zbicie starych i wykonanie nowych oblicowań wewnętrznych ścian pomieszczenia komunikacji parteru oraz I piętra z tynku cem.-wap. kat. III wraz z powłokami malarskimi i lamperią z tynku mozaikowego oraz elementami ochronnymi naroży zewnętrznych z listew PVC lub ALU,
7. Wykonanie zabudowy sufitu komunikacji parteru oraz I piętra w systemie suchych tynków wewnętrznych z płyt G-K na ruszcie stalowym, zakładającym obniżenie wysokości pomieszczeń z 3,27 m do 3,00 m,
8. Remont klatki schodowej,
9. Dostawa i montaż platformowej windy dla osób niepełnosprawnych zamontowanej przy wejściu do budynku od strony północnej,
10. Wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów.

3. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek użyteczności publicznej, przeznaczony na siedzibę Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej posiada 3 kondygnacje nadziemne oraz podpiwniczenie. Zbudowany jest w technologii tradycyjnej murowej. Ściany zewnętrzne wykonane jako mur z cegły ceramicznej gr. 38 cm, z obustronnym tynkiem cementowo-wapiennym. Ściany wewnętrzne również murowane z cegły ceramicznej pełnej gr. 25 cm. Konstrukcje stropu drewniane. Dach stromy wielopółaciowy z głównym układem dachu czterospadowego kopertowego. Okna i drzwi balkonowe podwójnie szklone: $U_{sr} = 3,00 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$. Drzwi zewnętrzne: drewniane - $U = 5,10 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$.

Budynek jest po przeprowadzonych pracach termomodernizacyjnych polegających na ociepleniu ścian zewnętrznych kondygnacji podziemnej, ociepleniu stropu pod strychem, wymianę starych okien kondygnacji nadziemnej, wymianę starych okien kondygnacji piwnicznej, rozebranie zabudowy wejścia bocznego.

4. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

4.1. Zestawienie zbiorcze planowanych prac remontowych

Rodzaj modernizowanego elementu	Rodzaj realizacji
1. Stolarka wewnętrzna	• demontaż skrzydeł wewnętrznych przeznaczonych do utylizacji, • wykucie z muru ościeżnic drzwiowych, • demontaż drzwi pomiędzy pomieszczeniem klatki schodowej a komunikacji przeznaczonych do renowacji, • montaż nowych ościeżnic drzwiowych o szerokości w świetle nie mniejszej niż 90 cm, • renowacja ościeżnic drzwi pomiędzy pomieszczeniem klatki schodowej a komunikacji przeznaczonych do renowacji, • montaż odrestaurowanych drzwi wewnętrznych, • montaż nowych wewnętrznych skrzydeł drzwiowych o klasie akustycznej D1-35.
2. Tynki wewnętrzne	• kompletne skucie tynków ścian wewnętrznych pomieszczenia komunikacji na kondygnacji parteru oraz I piętra,

	• zagruntowanie powierzchni ścian, • wykonanie warstwy wyrównawczej pod nowe tynki wewnętrzne, • wykonanie tynków trójwarstwowych powierzchni ścian oraz ościeży wszystkich drzwi wychodzących na remontowane pomieszczenie komunikacji, • wykonanie powłok malarskich nowo wykonanych tynków, • montaż narożników zewnętrznych w postaci listew PCV lub ALU w przejściach.
3. Podłoga na stropie	• kompletny demontaż podłogi drewnianej stropu nad piwnicami oraz parterem, • demontaż legarów pod podłogę oraz warstw wypełniających stropu, wykonanych z polepy lub innych materiałów wypełniających, • montaż nowych warstw wypełniających z wełny mineralnej oddzielonej od spodniej warstwy stropu folią paroizolacyjną, zamkniętych od góry folią wysokoparoprzepuszczalną, • montaż warstw podposadzkowych z płyty OSB oraz płyty wiórowej MDF, • montaż nowej posadzki PCV rulonowej z wywinięciem na ścianę o wysokości 10 cm.
4. Zabudowa systemowa sufitów	• montaż rusztu stalowego dla zabudowy w systemie płyt G-K, • montaż płyt G-K bez wypełnienia, • wykonanie połączeń płyt, szpachlowanie powierzchni sufitu, • wykonanie powłoki malarskiej sufitu.
5. Klatka schodowa	• kompletne skucie tynków ścian wewnętrznych pomieszczenia komunikacji na kondygnacji parteru oraz I piętra, • zagruntowanie powierzchni ścian, • wykonanie warstwy wyrównawczej pod nowe tynki wewnętrzne, • kompletny demontaż desek stopni i podstopni oraz balustrady, • renowacja zdemontowanych elementów lub wymiana na nowe, • skucie stopni i podstopni oblicowanych płytkami typu gres,

**6. Dostawa i montaż
windy dla
niepełnosprawnych**

- wykonanie tynków trójwarstwowych powierzchni ścian oraz ościeży wszystkich drzwi wychodzących na remontowane pomieszczenie klatki schodowej,
 - montaż nowych lub odrestaurowanych elementów drewnianych schodów,
 - wykonanie nowego oblicowania betonowych i obłożonych płytkami powierzchni klatki schodowej,
 - wykonanie powłok malarskich nowo wykonanych tynków.
- Przygotowanie miejsca prowadzenia prac,
 - dostawa windy na plac remontu,
 - montaż windy,
 - uruchomienie windy i przeprowadzanie prac odbiorowych.

4.2. Stolarka wewnętrzna

Przy montażu drzwi należy stosować zasady przedstawione w opisie montażu producenta. Dla zapewnienia prawidłowego osadzenia stolarki - w trakcie prac montażowych należy zachować następujące zasady ich prowadzenia:

- Sprawdzić dokładność wykonania otworów - szerokość otworu powinna być większa o min. 20 mm i max. 30 mm, natomiast wysokość o min. 20 mm a max. 30 mm od zewnętrznego wymiaru ościeżnicy. W przypadku stwierdzenia odchyłek wymiarowych, ubytków muru lub innych usterek należy je zlikwidować przed przystąpieniem do montażu ościeżnic.
- Przed montażem - zdjąć skrzydła z ościeżnic. Ościeżnicę ustawić w otworze na drewnianych klockach nośnych w ten sposób, aby między murem a ościeżnicą zachowane były luzy montażowe.
- Wstępnie zamocować ościeżnicę w murze przy pomocy klinów. Ościeżnicę należy klinować w jej narożach. Klinowanie w połowie jej wysokości może doprowadzić do odkształcenia ościeżnicy i uniemożliwić osadzenie skrzydeł lub blokować płynne otwieranie.
- Przy pomocy poziomicy dokładnie ustawić pion i poziom ościeżnicy, a następnie przy pomocy miary zwijanej ustawić przekątne oraz światło ościeżnicy. Dopuszczalne różnice przekątnych nie mogą przekraczać 2 mm - na długości do 1 m oraz 3 mm - na długości powyżej 1 m. Ościeżnicę mocować trwale w ścianie za pomocą śrub ościeżnicowych lub kotew.

- W przypadku montażu ościeżnicy na kotwach - należy je zamocować do ościeżnicy przed włożeniem jej w otwór okienny. Rozstaw kotew mocujących zgodnie z zaleceniami producenta stolarki oraz zaleceniami Inspektora nadzoru.
- Otwory na dyble wiercić po ustawieniu ościeżnicy w murze. Założyć skrzydła okienne lub drzwiowe i sprawdzić prawidłowość ich funkcjonowania. Przed przystąpieniem do wypełniania pianką montażową przestrzeni między ościeżnicą a murem - zabezpieczyć powierzchnie drzwi przez naklejenie papierowej taśmy malarskiej.
- Przy montażu drzwi o większych gabarytach - stosować rozpory poziome i pionowe. Zabezpieczyć to elementy przed ewentualnym odkształceniem pod wpływem działania pianki montażowej.
- Wypełnienie pianką montażową szczelin pomiędzy ramą a murem przeprowadzać w temperaturze nie niższej niż +5°C. Po utwardzeniu się pianki montażowej i usunięciu jej nadmiaru - przystąpić do obróbki ościeży, pamiętając o zabezpieczeniu okuć przed zabrudzeniem zaprawą.
- Uszczelnić elastyczną masą silikonową akrylową miejsca styku ościeżnic z murem wzdłuż całego obwodu od strony wewnętrznej i zewnętrznej.
- Po obróbce ościeży - niezwłocznie zdjąć zabezpieczającą taśmę z profili.

Przy każdym sposobie montażu, złączki muszą pewnie przenosić siły, które miałyby negatywny wpływ na funkcjonowanie ślusarki. Przy planowaniu zamocowań należy brać pod uwagę:

- obciążenia własne: ciężar okna lub drzwi, rodzaj otworu, itp.,
- obciążenia ruchowe: wielkość okna lub drzwi, obciążenia wiatrem,
- obciążenia dodatkowe: docisk przy otwieraniu i zamykaniu skrzydeł drzwiowych.

Ościeża wewnętrzne należy wykończyć: tynkiem cementowo – wapiennym kat. III, a następnie gładzią. lub zaprawą tynkarską (w zależności od miejsca montażu stolarki okiennej. Miejsce połączenia ramy okiennej z ościeżem uszczelnić masą silikonową akrylową. Ościeża pomalować farbą emulsyjną akrylową kolor dostosować do istniejących powłok malarskich pomieszczeń. Ościeża zewnętrzne uzupełnić zaprawą tynkarską szybkowiążącą.

W powyższym zakresie prac remontowych stosować stolarkę o podwyższonej izolacyjności akustycznej, nie mniejszej niż o klasie akustycznej równej D1-35.

4.3. Tynki wewnętrzne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania:

Zaprawy do wykonania tynków zwykłych powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobatom technicznym. Woda Do przygotowania zapraw i skrapiania podłoża stosować można wodę odpowiadającą wymaganiom normy PN-88/B-32250 „Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw” lub PN-EN 1008:2004. Bez badań laboratoryjnych można stosować wodociągową wodę pitną. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł. Piasek powinien spełniać wymagania normy PN-79/B-06711 „Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw budowlanych” lub normy PN-EN 13139:2003, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- mieć frakcje różnych wymiarów, a mianowicie:
 - piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm,
 - piasek średnioziarnisty 0,5- 1,0 mm,
 - piasek gruboziarnisty 1,0-2,0 mm.

Do spodnich warstw tynku należy stosować piasek gruboziarnisty odmiany 1, do warstw wierzchnich – średnioziarnisty odmiany 2. Do gładzi piasek powinien być drobnoziarnisty i przechodzić całkowicie przez sito o prześwicie 0,5 mm. Cement używany do tynków musi spełniać wymagania normy PN-EN 197-1:2002 Cement. Część 1: Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku. Wapno użyte do zapraw tynkarskich musi spełniać wymagania normy PN-EN 459-1: 2003 Wapno budowlane. Część 1: Definicje, wymagania i kryteria zgodności.-EN 197-1:2002 “Cement -Część 1: Skład, Zaprawy budowlane cementowo-wapienne:

- Marka i skład zaprawy powinny być zgodne z wymaganiami normy PN-90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe”.
- Przygotowanie zapraw do robót tynkarskich powinno być wykonywane mechanicznie.
- Zaprawę należy przygotować w takiej ilości, aby mogła być wbudowana możliwie szybko po jej przygotowaniu, tj. w okresie ok. 3 godzin.
- Do zaprawy tynkarskiej należy stosować piasek rzeczny lub kopalniany.
- Do zaprawy cementowo-wapiennej należy stosować cement portlandzki według normy PN-B/19701;1997 „Cementy powszechnego użytku”.

- Za zgodą Inspektora nadzoru można stosować cement z dodatkiem żużla lub popiołów lotnych 25 i 35 oraz cement hutniczy 25 pod warunkiem, że temperatura otoczenia w ciągu 7 dni od chwili wbudowania zaprawy nie będzie niższa niż +5°C.
- Do zapraw cementowo-wapiennych należy stosować wapno suchogaszone lub gaszone w postaci ciasta wapiennego otrzymanego z wapna niegaszonego, które powinno tworzyć jednolitą i jednobarwną masę, bez grudek niegaszonego wapna i zanieczyszczeń obcych. Skład objętościowych składników zapraw należy dobierać doświadczalnie, w zależności od wymaganej marki zaprawy oraz rodzaju cementu i wapna.

Warunki przystąpienia do robot:

- Przed przystąpieniem do wykonywania robót tynkowych powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego, roboty instalacyjne podtynkowe, zamurowane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne.
- Zaleca się przystąpienie do wykonywania tynków po okresie osiadania i skurczów murów tj. po upływie 4-6 miesięcy po zakończeniu stanu surowego.
- Tynki należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż +5°C pod warunkiem, że w ciągu doby nie nastąpi spadek poniżej 0°C.
- W niższych temperaturach można wykonywać tynki jedynie przy zastosowaniu odpowiednich środków zabezpieczających, zgodnie z „Wytocznymi wykonywania robót budowlano-montażowych w okresie obniżonych temperatur”.
- Zaleca się chronić świeżo wykonane tynki zewnętrzne w ciągu pierwszych dwóch dni przed nasłonecznieniem dłuższym niż dwie godziny dziennie.
- W okresie wysokich temperatur świeżo wykonane tynki powinny być w czasie wiązania i twardnienia, tj. w ciągu 1 tygodnia, zwilżane wodą.

Wykonywanie tynków zwykłych

- Przy wykonywaniu tynków zwykłych należy przestrzegać zasad podanych w normie PN-70/B-10100.
- Sposoby wykonania tynków zwykłych jedno- i wielowarstwowych powinny być zgodne z danymi określonymi w tabl. 4 normy PN-70/B-10100.
- Grubości tynków zwykłych w zależności od ich kategorii oraz od rodzaju podłoża lub podkładu powinny być zgodne z normą PN-70/B-10100.

- Tynki zwykłe kategorii II i III należą do odmian powszechnie stosowanych, wykonywanych w sposób standardowy.
- Tynki zwykłe kategorii IV zalicza się do odmian doborowych.
- Tynk trójwarstwowy powinien się składać z obrzutki, narzutu i gładzi. Narzut tynków wewnętrznych należy wykonać według pasów i listew kierunkowych.
- Gładź należy nanosić po związaniu warstwy narzutu, lecz przed jej stwardnieniem. Podczas zacierania warstwa gładzi powinna być mocno dociskana do warstwy narzutu.
- Do wykonania tynków należy stosować zaprawy cementowo-wapienne: tynków nie narażonych na zawilgocenie – w proporcji 1:1:4, narażonych na zwilgocenie oraz w tynkach zewnętrznych – w proporcji 1:1:2.

4.4. Podłoga na stropie

Założenia ogólne :

W ramach prac remontowych dotyczących podłogi i posadzki stropu nad kondygnacją piwnic i parteru zakłada się odpowiednio:

- kompletny demontaż podłogi drewnianej stropu nad piwnicami oraz parterem,
- demontaż legarów pod podłogę oraz warstw wypełniających stropu, wykonanych z polepy lub innych materiałów wypełniających,
- montaż nowych warstw wypełniających z wełny mineralnej oddzielonej od spodniej warstwy stropu folią paroizolacyjną, zamkniętych od góry folią wysokoparoprzepuszczalną,
- montaż warstw podposadzkowych z płyty OSB oraz płyty wiórowej MDF,
- montaż nowej posadzki PCV rulonowej z wywinięciem na ścianę o wysokości 10 cm.

Przy wykonaniu nowego podkładu pod posadzki należy wykonać niwelację umożliwiającą zredukowanie występujących progów drzwiowych pomiędzy pomieszczeniem komunikacji a pomieszczeniami przeznaczonymi na sale zajęciowe w celu ułatwienia poruszania się pomiędzy tymi pomieszczeniami wózkom dla osób niepełnosprawnych. W przypadku braku możliwości wykonania pełnej niwelacji, zaleca się wykonanie pochylnej niwelujących progów drzwiowe.

krawędzi ściany położonej najdalej od wejścia. Wykonanie posadzki polega na przyklejeniu wykładziny całą powierzchnią do podłoża za pomocą kleju zalecanego przez producenta wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach Technologicznych. Wokół ścian pomieszczeń wykonać pas szerokości ok. 30 cm z wywiniciem na ściany ok. 10-12 cm. W tym celu należy zwinąć płat rozłożonej wykładziny do połowy, a drugą część zabezpieczyć przed przesunięciem. Następnie na odsłonięty fragment podłoża rozprowadzić klej za pomocą pacy ząbkowanej. Gdy klej uzyska odpowiednią siłę klejącą (ok. 10-15 min od jego nałożenia) należy dokładnie docisnąć wykładzinę do podkładu, a następnie całą powierzchnię przewalcować wałkiem dociskowym o ciężarze ok. 50 -70 kg. Ewentualne ślady kleju występujące w obrębie spoin należy możliwie szybko usunąć moką szmatką. Przygotowanej posadzki nie należy użytkować przez co najmniej 48 godzin. Ułożenie szczelnych i estetycznych podłóg należy wykonać poprzez łączenie styków wykładziny za pomocą sznura spawalniczego oraz wykończenie brzegów przez wywiniecie wykładziny na cokół lub listwę przypodłogową.

Spawanie na gorąco.

Spawanie styków można rozpocząć po upływie 24 godzin po przyklejeniu wykładziny. Zbyt wczesne przystąpienie do pracy stwarza niebezpieczeństwo odspojenia się wykładziny na stykach w skutek działania wysokiej temperatury na niecałkowicie związany klej. Styki wykładziny sfrezować za pomocą ręcznej lub automatycznej frezarki, a następnie w powstałe wyżłobienie wprowadzić na gorąco sznur spawalniczy. Do spawania wykładzin zaleca się sznur o $\varnothing$ 4 mm. Po wykonaniu spawania nadmiar sznura należy ściąć, aby tworzył z wykładziną jedną powierzchnię. Ścinanie sznura wykonywać w dwóch etapach:

- wstępne ścinanie spawu wykonać specjalnym nożem z założoną prowadnicą lub za pomocą specjalnego ścinacza. Ścinanie prowadzimy w taki sposób, aby sznur został ścięty ok. 1 mm nad powierzchnią wykładziny. Ścinanie to można wykonać, gdy spaw jest jeszcze ciepły.
- właściwe ścinanie spawu wykonać nożem bez prowadnic zwracając uwagę, aby nie uszkodzić brzegów wykładziny. Ścinanie to prowadzić dopiero po całkowitym wyschnięciu spawu.

Spawanie na zimno.

Wykonanie spawania na zimno zaleca się w przypadku montażu drobnych elementów lub jeżeli wprowadzanie sznura zaburzyłoby całą kompozycję kolorystyczną pomieszczenia. W celu wykonania spawania na zimno należy dokładnie dopasować wykładzinę i oczyścić spoinę. Przykleić taśmę (klejącą, malarską) szerokości 2-3 cm na styku dociętych wykładzin, a następnie naciąć taśmę wzdłuż szczeliny. W

nacięciu wprowadzić końcówkę tuby tak, aby dotykała podłoża, a następnie ciągnąć powoli wyciskając żel. Po całkowitym wyschnięciu żelu ok. 30 min należy zerwać taśmę zabezpieczającą.

Uwagi i zalecenia końcowe.

W przypadku montażu wykładziny na złączach dylatacyjnych należy stosować specjalne listwy kompensacyjne. Gdy podłoże usytuowane jest bezpośrednio na gruncie nie należy układać wykładziny, jeżeli nie wykonano izolacji przeciwwilgociowej. Wykładzinę należy chronić przed długim kontaktem z czarną gumą (podkładki pod meble, regały, sprzęt sportowy itp.) ponieważ zostawia na niej czarne lub żółte plamy. Nie należy przesuwac ciężkich przedmiotów np. mebli bezpośrednio po wykładzinie, powierzchnię zabezpieczać przed uszkodzeniem sklejką lub innym materiałem. Nie układać w jednym pomieszczeniu wykładziny tego samego koloru z różnych partii produkcyjnych. Chronić wykładzinę przed kontaktem z rozpuszczalnikami organicznymi. W przypadku stosowania materiałów takich jak grunty, kleje, listwy montażowe innych producentów niż wykładzin należy stosować się do zaleceń producentów tych materiałów. W celu uniknięcia problemów zaleca się, aby całość prac powierzać autoryzowanemu wykonawcy podłóg z wykładzin PCV. Daje to gwarancję prawidłowego wykonania wszystkich prac montażowych.

Konserwacja.

Wykładziny eksploatowane w miejscach o dużym natężeniu ruchu należy prawidłowo i regularnie konserwować. W tym celu należy wykonać: czyszczenie początkowe - po ułożeniu powierzchnię wykładziny dokładnie zmyć środkami do czyszczenia wykładziny PCV pierwsza konserwacja - po umyciu i wyschnięciu wykładzinę zakonserwować nakładając minimum dwie warstwy odpowiedniego środka do konserwacji, konserwacja bieżąca - zakonserwowana wykładzina wymaga bieżącej pielęgnacji polegającej na zmiataniu, odkurzaniu i myciu roztworem środka do konserwacji w rozcieńczeniu 0,5 - 2,0 %, konserwacja okresowa - w miejscach większej eksploatacji np. na ciągach komunikacyjnych warstwa ochronna szybciej się ściera niż w innych miejscach. Częściowo zużytą lub bardzo zniszczoną powłokę ochronną całkowicie usunąć nanosząc środek zmywający. Następnie całą posadzkę dokładnie umyć i ponownie zakonserwować nanosząc minimum dwie warstwy jak przy pierwszej konserwacji.

4.5. Zabudowa systemowa sufitów

Elementy składowe rusztu, poza prętami, są produkowane fabrycznie przez poszczególne firmy zajmujące się ich wytworzeniem i dostawą. Konstrukcja rusztu jest zbudowana z profili nośnych CD 60x27x0,6 oraz przyściennych UD 27x28x0,6. Przedłużenia odcinków profili nośnych, gdy potrzeba taka wynika z wielkości pomieszczenia, dokonuje się przy użyciu łącznika wzdłużnego (60/110). Ruszt jest podwieszany do konstrukcji stropu przy pomocy wieszaków, gdy chodzi o sufit obniżony (stopień obniżenia sufitu determinuje użycie pręta mocującego o odpowiedniej długości) lub przy pomocy łączników krzyżowych (60/60) - gdy chodzi o sufit mocowany bezpośrednio do podłoża.

Konstrukcję rusztu sufitu obniżonego wykonuje się w formie dwuwarstwowej. Jednak w pomieszczeniach długich i równocześnie wąskich zasadne jest stosowanie rusztu pojedynczego. Ruszt jednowarstwowy stosuje się również dla sufitów bezpośrednio mocowanych do stropów. W rusztach dwuwarstwowych do łączenia obu warstw ze sobą używa się łączników krzyżowych (60/60). W celu usztywnienia całej konstrukcji rusztu, końce profili nośnych opiera się między półkami profili UD 27x28x0,6 mocowanych do ścian.

4.6. Dostawa i montaż windy dla niepełnosprawnych

W ramach robót remontowych budynku zakłada się dostawę i montaż windy dla niepełnosprawnych umożliwiającej komunikację pomiędzy kondygnacją parteru a poziomem przylegającego terenu. Winda dla niepełnosprawnych określana w powyższym przypadku również jako platforma schodowa, zamontowana będzie na istniejącym fundamencie znajdującym się przy schodach zewnętrznych od strony północnej budynku. Winda ma zapewnić komfortowy transport dla jednej osoby poruszającej się na wózku dla niepełnosprawnych. Przykładem wizualny zastosowania platformy transportowej dla osób niepełnosprawnych jest poniższy rysunek (Rys. 1).



Rys. 1. Widok przykładowej platformy transportowej dla osób niepełnosprawnych.

4.7. Najczęściej popełniane błędy

Bywa, że w technologii renowacji tynków ścian stosowane są materiały różnych producentów. Takie niesystemowe rozwiązanie grozi poważnymi konsekwencjami. Aprobatę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej otrzymuje system materiałów po przeprowadzeniu odpowiednich badań sprawdzających. Współdziałanie materiałów pochodzących z różnych systemów nie jest badane! Ujawnienie stosowania w jednym rozwiązaniu materiałów niewchodzących w skład systemu może być powodem oddalenia ewentualnych reklamacji.

– Zbyt mała liczba tynkarzy przy wykonywaniu warstwy elewacyjnej. Praca powinna być tak zorganizowana, aby bez przerw pracować jednocześnie na minimum 2 lub 3 poziomach rusztowania. Tylko wtedy połączenia tynku na elewacji nie będą widoczne. Przed rozpoczęciem prac tynkarskich należy wyznaczyć miejsca, w których połączenia tynków nie będą razić, np. w liniach przebiegu rur spustowych.

– Brak osłon na rusztowaniach niesie ryzyko rozmycia świeżego tynku przez deszcz albo pojawienia się odbarwień. Również przy ładnej pogodzie osłonny są potrzebne, gdyż zmniejszają szybkość przesychania cienkowarstwowych materiałów i stanowią ochronę dla świeżego tynku przed wiatrem niosącym kurz.

Wykonanie robót

Przygotowanie do robót: Wykonawca przed przystąpieniem do robót wykona szczegółową dokumentację fotograficzną ogólną i z poziomu rusztowań. Konieczne jest usunięcie wszystkich zbędnych elementów, szczątków roślinnych oraz wszelkich zapraw cementowych użytych w trakcie wcześniejszych prac renowacyjnych. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia badań kolorystyki elewacji, składu fizyko-chemicznego tynków i ich stopnia zasolenia. W celu ustalenia pierwotnego opracowania powierzchni konieczne będzie także wykonanie odkrywek stratygraficznych na tynkach. Po wykonaniu tych prac zostanie określony szczegółowy zakres i sposób wykonania renowacji/rekonstrukcji tynków elewacyjnych. Tynki odspojone od muru w ponad 50% będą usunięte. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przeprowadzi próby czyszczenia, w celu ustalenia takiego sposobu wykonania robót, który nie doprowadzi do zniszczenia pierwotnych tynków i sgraffit.

Wykonanie renowacji tynków i sgraffit: Na wstępie należy przeprowadzić zmycie wstępne i dezynfekcję tynków przez kilkakrotne przesmarowanie pędzlem środkiem biobójczym. Następnie Wykonawca wykona wzmocnienie miejsc osłabionych z wykorzystaniem preparatu uzgodnionego z Inspektorem nadzoru lub Konserwatorem zabytków. Miejsca głuchości, pęcherze i mniejsze odspojenia powinny zostać podklejone i wypełnione zaprawami iniekcyjnymi. Zabieg wzmocniania należy powtarzać do chwili uzyskania jednolitej, wzmocnionej struktury tynków. Po wykonaniu wzmocnienia Wykonawca przystąpi do oczyszczenia tynku z użyciem gorącej wody pod ciśnieniem. W przypadku wystąpienia uporczywych nawarstwień siarczynowych konieczne będzie wykonanie okładów z kwaśnego węgla amonowego (15%) w okładzie z pulpy celulozowej, z dodatkiem bentonitu lub metylocelulozy. Okład pozostanie na ścianie przez kilka godzin, a po jego zdjęciu ściana zostanie ponownie umyta gorącą wodą pod ciśnieniem. Cały zabieg może być powtarzany, aż do uzyskania stopnia oczyszczenia zaakceptowanego przez Nadzór konserwatorski. Po docelowym oczyszczeniu elewacji widoczne ubytki będą uzupełnione z wykorzystaniem odpowiednich zapraw szpachlowych i tynków renowacyjnych. Materiały będą tak dobrane pod względem kolorystycznym i fakturowym, aby naśladowały tynki oryginalne. Szczeliny i spękania w istniejącym tynku będą pogłębione i podklejone zaprawą iniekcyjną, a następnie wypełnione odpowiednim tynkiem wapienno-cementowym. Całość należy zatrzeć, naśladowując fakturę tynków oryginalnych. Scalenie kolorystyczne miejsc naprawianych, uzupełnianych i trudnych do oczyszczenia odbędzie się z użyciem farby na spoiwie

silikonowym, nakładanej laserunkowo. W wyjątkowych przypadkach może być podjęta przez Inspektora nadzoru decyzja (tylko w obecności przedstawiciela WUOZ) o przemalowaniu całej powierzchni tynków danej ściany. W takim przypadku prace zostaną wykonane z użyciem farb mineralnych – np. krzemianowych, dobranych z palet barwnych przeznaczonych dla tynków. Po wykonaniu scalenia kolorystycznego, ostatnim zabiegiem na tynkach będzie ich hydrofobizacja. Dobór odpowiedniego preparatu nastąpi po wykonaniu próby na mało eksponowanym fragmencie ściany.

4.8. Izolacja stropu nad kondygnacją piwnicy i parteru.

Izolację stropu nad pomieszczeniem strychowym wykonać przy użyciu wełny mineralnej. Rozkłada się ją na całej powierzchni, dbając o zachowanie odpowiedniej jej grubości i szczelne pokrycie całego stropu. Ponieważ maty i płyty z wełny mineralnej mają zazwyczaj grubość nie większą niż 20 cm, w przypadku zastosowania izolacji o grubszej warstwie trzeba je układać dwuwarstwowo (na przykład dwie warstwy po 15 cm) i dopilnować, by ściśle do siebie przylegały. Wierzchnia warstwa ocieplenia może być przykryta folią wiatroizolacyjną. Wiatr będzie wywiewał z izolacji mniej ciepła.

Jeśli ocieplamy świeżo wykonany strop, to zanim ułożymy wełnę mineralną, musimy go zaizolować folią paroszczelną. Wełna nie wchłonie z niego wtedy resztek wilgoci, co spowodowałoby zmniejszenie jej izolacyjności termicznej, aż do czasu wyschnięcia.

Strop drewniany ociepla się umieszczając wełnę mineralną między belkami konstrukcyjnymi, podobnie jak między krokwiami. W zależności od wysokości belek izolację układa się pomiędzy nimi, lub w przypadku gdy warstwa izolacji jest wyższa niż wysokość konstrukcyjna belek stropowych wykonuje się dodatkową warstwę ocieplenia, aby osłonić belki od góry. Jeżeli chcemy zrobić na ociepleniu podłogę z desek lub płyt OSB bądź MFP, należy wykonać podkonstrukcję z legarów drewnianych układanych prostopadle do belek konstrukcyjnych stropu. Ostatnia warstwa ocieplenia powinna być ułożona między elementami drewnianego rusztu, do którego będziemy później przybijać drewnianą podłogę.

Zanim ułożymy podłogę, warstwę dociepleniową warto osłonić folią wiatroizolacyjną, która uchroni nas przed pyleniem wełny. Pasy folii rozkłada się z zachowaniem 10-centymetrowych zakładów. Przytwierdza się je do belek stropowych albo – jeśli zostały ułożone dwie warstwy wełny – do drewnianego rusztu.

Dodatkową warstwę izolacji możemy też ułożyć od spodu belek stropowych, między elementami stalowego lub drewnianego rusztu, do którego podwiesimy sufit z płyt gipsowo-kartonowych.

Jeżeli strop znajduje się nad łazienką lub pralnią, między okładziną z płyt gipsowo-kartonowych a ociepleniem trzeba ułożyć szczelną warstwę folii paroizolacyjnej. Uchroni ona wełnę przed zawilgoceniem.

Czasem też ze względów estetycznych belki stropowe pozostają widoczne. Nie jest to problem. Na belkach robi się poszycie z desek (które odegra rolę sufitu), a na nim umieszcza się odpowiednią ilość wełny mineralnej.

Zasada układania termoizolacji jest tu taka sama jak w przypadku stropu betonowego. Pamiętajmy jednocześnie, że ocieplenie ścian zewnętrznych musi się łączyć z ociepleniem stropu.

4.9. Warunki gwarancyjne

Warunkiem udzielenia gwarancji jest:

a) wykonanie projektu technicznego ocieplenia dla konkretnego budynku uwzględniającego rzeczywisty stan techniczny ścian zewnętrznych oraz:

- postanowienia Aprobaty Technicznej ITB AT-15-6384/2009 lub AT-15-6385/2009,
- obowiązujące normy i przepisy,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. nr 75/200/ poz. 690,
- instrukcje ITB 334/2002 „Bezspoinowym system ociepleń ścian zewnętrznych budynków”,
- wytyczne Firmy CERESIT.

b) wykonanie termomodernizacji przez firmy posiadające stosowne kwalifikacje (firmy wyspecjalizowane),

c) przeprowadzenie procesu budowlanego (termomodernizacji) zgodnie z wymogami prawa budowlanego,

d) zastosowanie w systemie prac termomodernizacyjnych wszystkich składników zgodnie z Aprobata Techniczna ITB AT-15-63-84/2009 lub AT-15-6385/2009,

e) zachowanie przez okres gwarancji dziennika budowy oraz częściowych i końcowego protokołu odbioru robót budowlanych podpisanych przez kierownika robót i inspektora nadzoru,

f) właściwa eksploatacja i konserwacja obiektu,

g) prowadzenie prac pod ścisłym nadzorem Inspektora nadzoru oraz Konserwatora zabytków.

Uwaga!!!

W ramach przeprowadzanych prac remontowych przewiduje się wykonanie prac instalacyjnych sanitarnych oraz elektrycznych. Zakres prac polegać będzie na wymianie zużytych elementów instalacji i wstawieniu nowych. Brak zmian o charakterze konstrukcyjnym, związanym z przebudową czy zmianą funkcji obiektu.

.....
dr inż. Maciej Król

.....
dr inż. Mariusz Januszewski

II. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU:

Budynek użyteczności publicznej przeznaczony na siedzibę Poradni Psychologiczno Pedagogicznej w Białogardzie, ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard.

INWESTOR:

Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. Plac Wolności 16, 78-200 Białogard.

OPRACOWAŁ:

dr inż. Maciej Król

Opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 nr 120, poz. 1126)

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

Zakres robót obejmuje termomodernizację i wykonanie renowację elewacji budynku użyteczności publicznej przeznaczonego na siedzibę Poradni Psychologiczno Pedagogicznej w Białogardzie, ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard.

Kolejność realizacji robót:

- prace przygotowawcze,
- prace demontażowe
- prace rozbiórkowe,
- prace odtworzeniowe,
- prace pokrywowe,
- prace montażowe,
- prace porządkowe,
- przygotowanie budynku do odbioru.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Na placu budowy znajduje się tylko budynek objęty remontem.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Brak.

4. WSKAZANIA DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH

Wśród najczęściej występujących zagrożeń podczas pracy na rusztowaniach można wymienić:

- upadki z wysokości,
- złamanie kończyn,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie piorunem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania.

Do najczęściej występujących zagrożeń podczas wykonywania robot tynkarskich można zaliczyć:

- podrażnienia oczu zaprawą tynkarską,
- upadek z wysokości,
- poślizgnięcie na oblodzonym pomoście,
- porażenie prądem,
- uderzenie przez przedmiot spadający z wyższego poziomu rusztowania.

Główne źródła zagrożeń przy pracach malarskich to :

- stosowanie substancji mogących powodować alergie,
- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych,
- praca na wysokości,
- używanie niesprawnych elektronarzędzi.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na

stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYCH Z PROWADZENIA ROBÓT.

Na terenie budowy powinna znajdować się tablica informacyjna z niezbędnymi danymi obiektu, a w szczególności numerami telefonów alarmowych: pogotowia, policji i straży pożarnej. Na terenie budowy powinny być wydzielone strefy niebezpieczne, należy je otamować i oznaczyć odpowiednimi tablicami.

Przed przystąpieniem do pracy na rusztowaniach należy przeprowadzić ich codzienne przeglądy.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych ,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Na terenie budowy powinna znajdować się kompletna apteczka i podręczny sprzęt gaśniczy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robot) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

OPRACOWAŁ:

.....
dr inż. Maciej Król

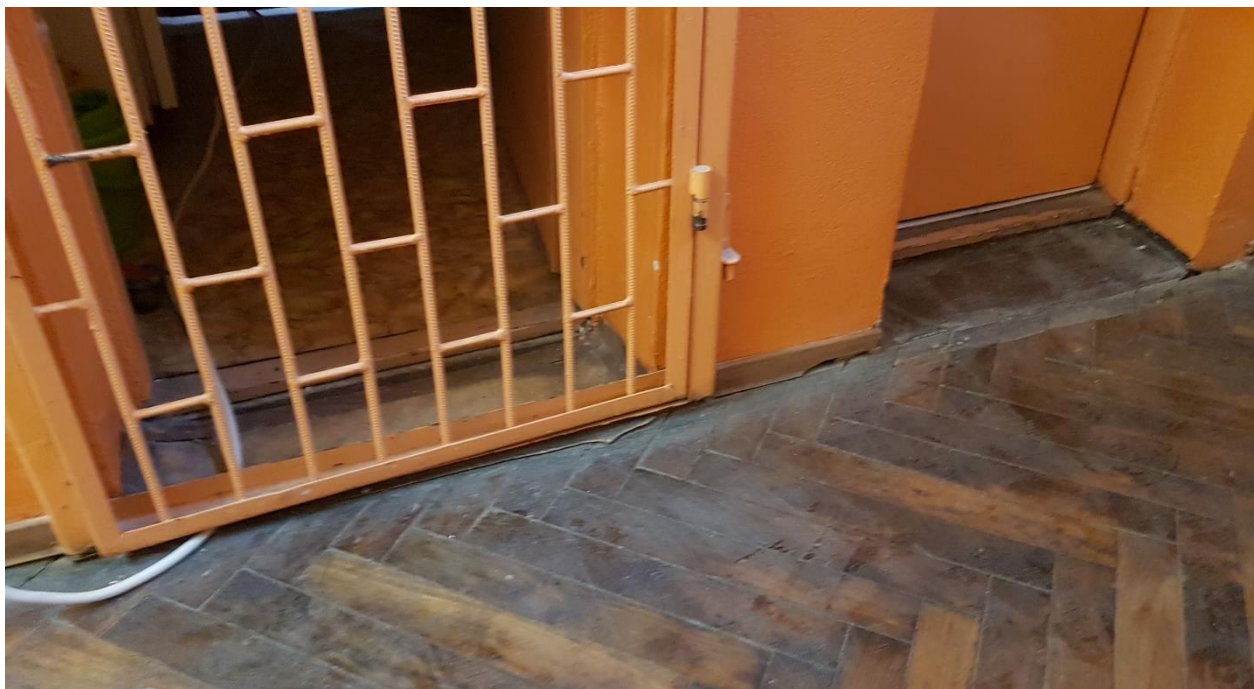
III. CZĘŚĆ GRAFICZNA



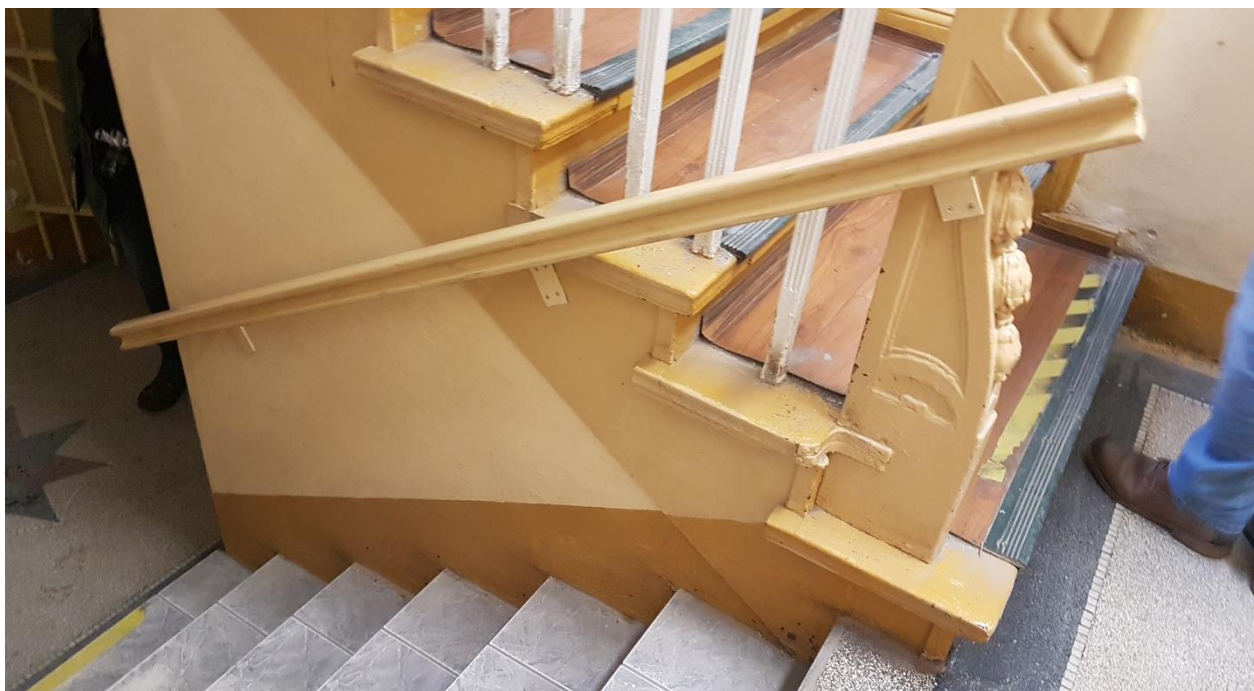
Fot. 1. Widok drzwi wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniem komunikacji a pomieszczeń wewnętrznych, przeznaczonych do demontażu i ponownego montażu nowych drzwi w miejsce zdemontowanych



Fot. 2. Widok drzwi wewnętrznych pomiędzy pomieszczeniem komunikacji a pomieszczeniem klatki schodowej przewidzianych do renowacji. Drzwi zaleca się zdemontować i odrestaurować w specjalistycznym zakładzie stolarskim z zachowaniem istniejącego układu.



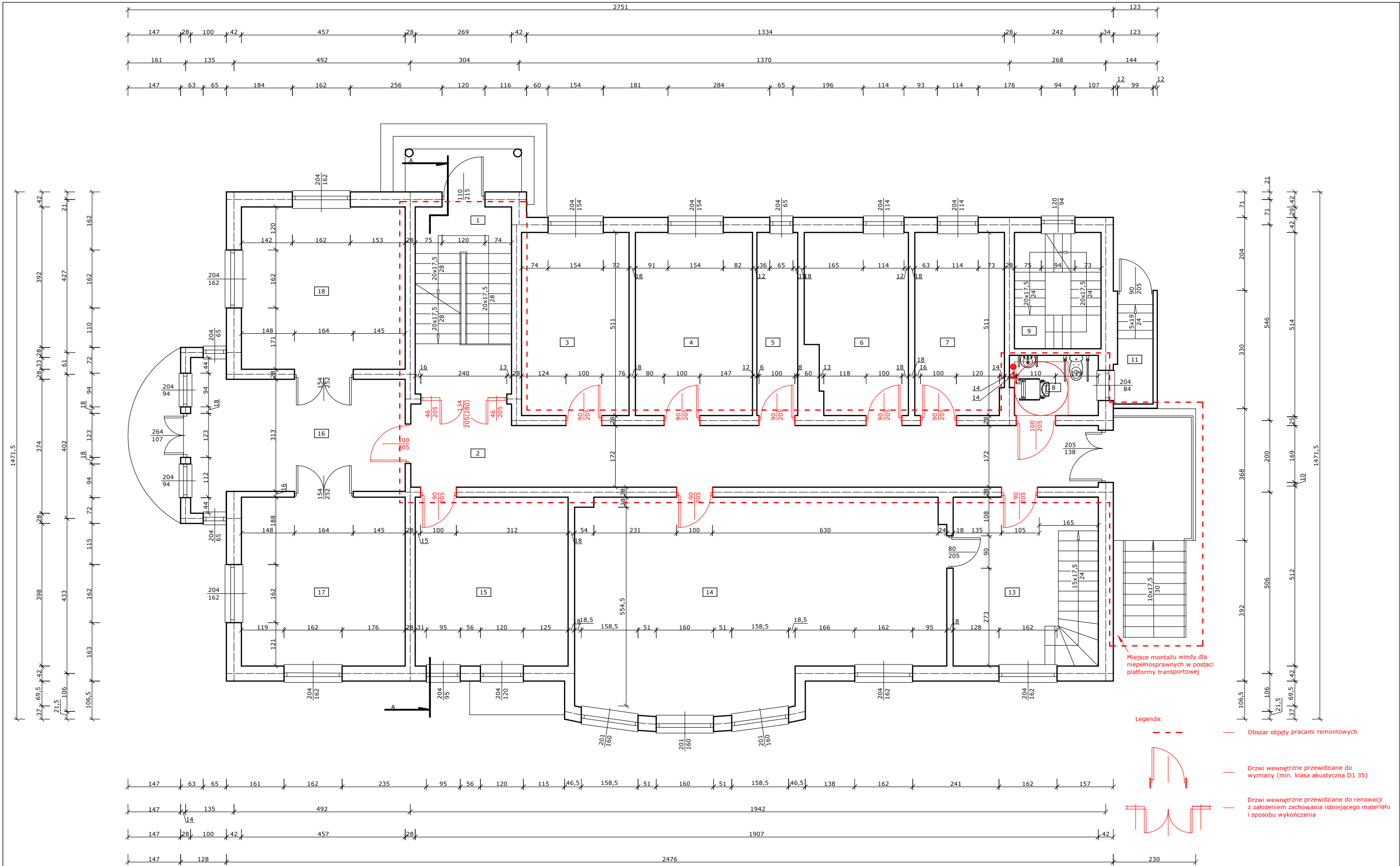
Fot. 3. Widok posadzki stropu nad parterem przewidzianej do rozebrania i wykonania nowej w technologii opisanej powyżej. Podczas prac remontowych należy wykonać niwelację progów pomiędzy pomieszczeniami, w przypadku braku możliwości, uformować powierzchnię ze spadkiem umożliwiając transport pomiędzy pomieszczeniami wózkom dla osób niepełnosprawnych.



Fot. 4. Widok klatki schodowej przewidzianej do remontu. Dolny bieg i spoczniki przeznaczone do oblicowania płytkami typu gres, górne biegi przeznaczone do renowacji lub wymiany na nowe przy użyciu istniejących technologii i materiałów.



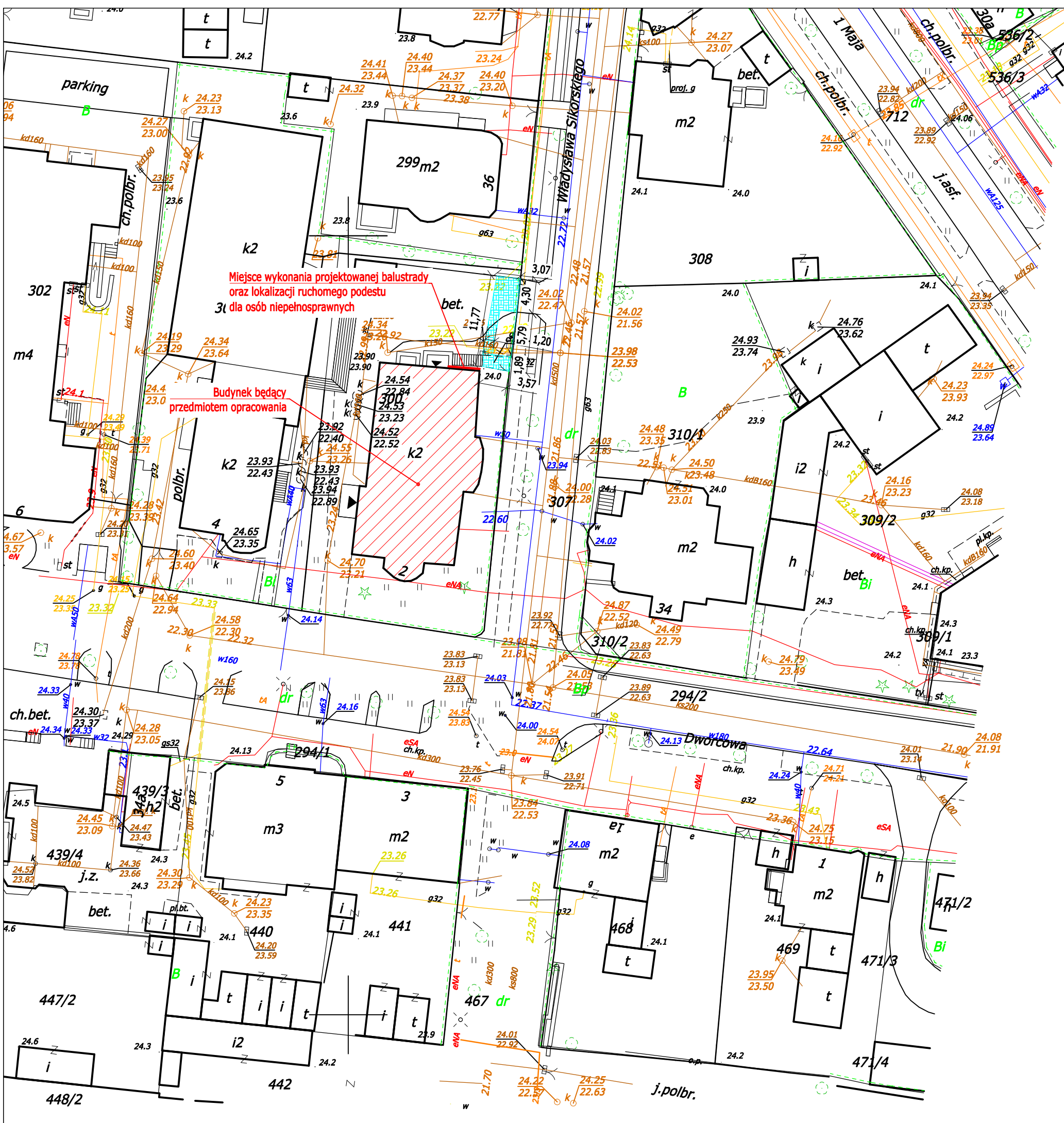
Fot. 5. Widok schodów zewnętrznych do budynku wraz z fundamentem znajdującym się pomiędzy budynkiem a biegiem schodowym, do którego zamontowana zostanie winda dla osób niepełnosprawnych w postaci platformy transportowej.



- Legenda:
- Obszar objęty pracami remontowymi
 - Drzwi wewnętrzne przewidziane do wymiany (min. klasa akustyczna D1 35)
 - Drzwi wewnętrzne przewidziane do renowacji z założeniem zachowania istniejącego materiału i sposobu wykończenia

Zestawienie powierzchni																		
Nr pomieszczenia	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Nazwa pomieszczenia	Klatka schodowa	Komunikacja	Sala zajęciowa	Sala zajęciowa	Sala zajęciowa	Sala zajęciowa	Sala zajęciowa	Toaleta	Klatka schodowa	Toaleta	Klatka schodowa	Wiatrołap	Pom. biblioteczne	Pom. biblioteczne	Pom. biblioteczne	Pom. biblioteczne	Pom. biblioteczne	Pom. biblioteczne
Powierzchnia użytkowa	14,04	34,69	15,33	16,70	5,69	13,95	12,67	4,06	7,87	2,08	3,52	3,34	18,96	56,72	20,11	19,97	21,52	20,70

Inwestor Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe, Plac Wolności 16, 78-200 Białogard					Skala: 1:100
Biuro projektowe HORN Biuro Projektowe Mariusz Januszewski, Konikowo 77C, 76-024 Świeszyno www.horn-projekt.pl e-mail: biuro@horn-projekt.pl tel. kom: 502 255 881					
Adres ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard		Branża Architektoniczno-konstrukcyjna			
Opracował Maciej Król		Data 01.2019	Podpis	Uprawnienia ZAP/0057/PWBkb/16	
Projektował Mariusz Januszewski		01.2019		ZAP/0008/POOK/09	
Opis rysunku Zakres prac remontowych		Temat rysunku Rzut parteru		Nr rysunku R1	

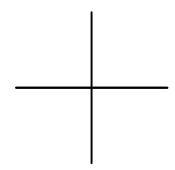


Miejsce wykonania projektowanej balustrady oraz lokalizacji ruchomego podestu dla osób niepełnosprawnych

Budynek będący przedmiotem opracowania

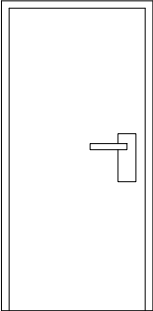
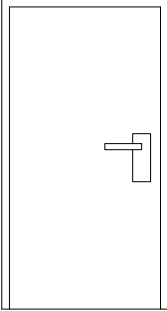
LEGENDA:

- budynek będący przedmiotem opracowania
- istniejący chodnik spełniający wymogi traktów komunikacyjnych zewnętrznych dla osób niepełnosprawnych
- 31.5 - istniejące rzędne terenu



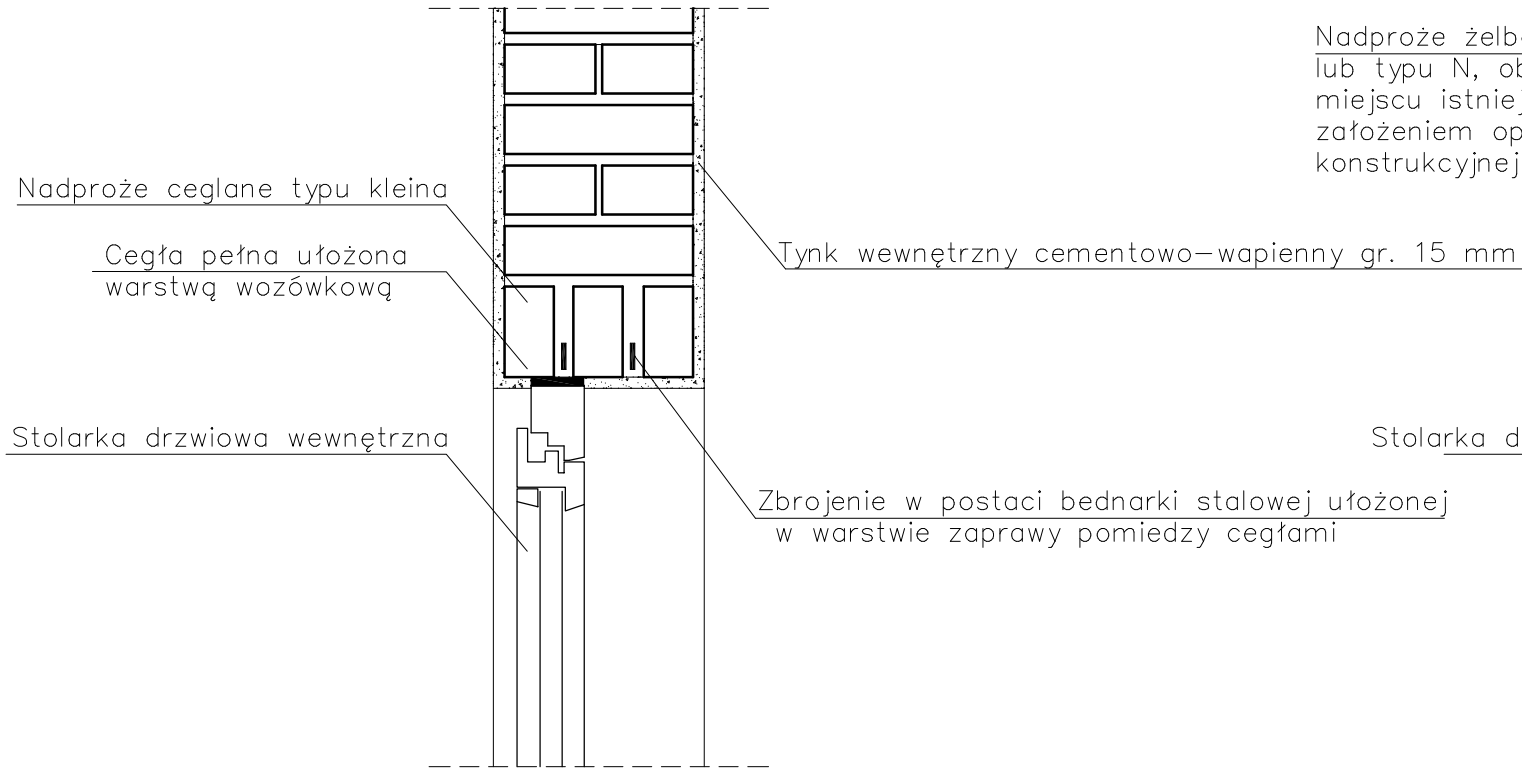
5564500.00
5986900.00

Inwestor: Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe, Plac Wolności 16, 78-200 Białogard				
Biuro projektowe: HORN Biuro Projektowe Mariusz Januszewski, Konikowo 77C, 76-024 Świeszyno				
www.horn-projekt.pl		e-mail: biuro@horn-projekt.pl		Skala: 1:500
Adres: ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard		Kraj: Architektoniczno-konstrukcyjna		
Opracował: Maciej Król		Data: 01.2019	Podpis:	Uprawnienie: ZAP/0057/PWBKb/16
Projektował: Mariusz Januszewski		Data: 01.2019		ZAP/0008/POOK/09
Opis rysunku: Mapa sytuacyjna		Temat: Zakres prac remontowych wewnętrznych w budynku		Nr rysunku: R2

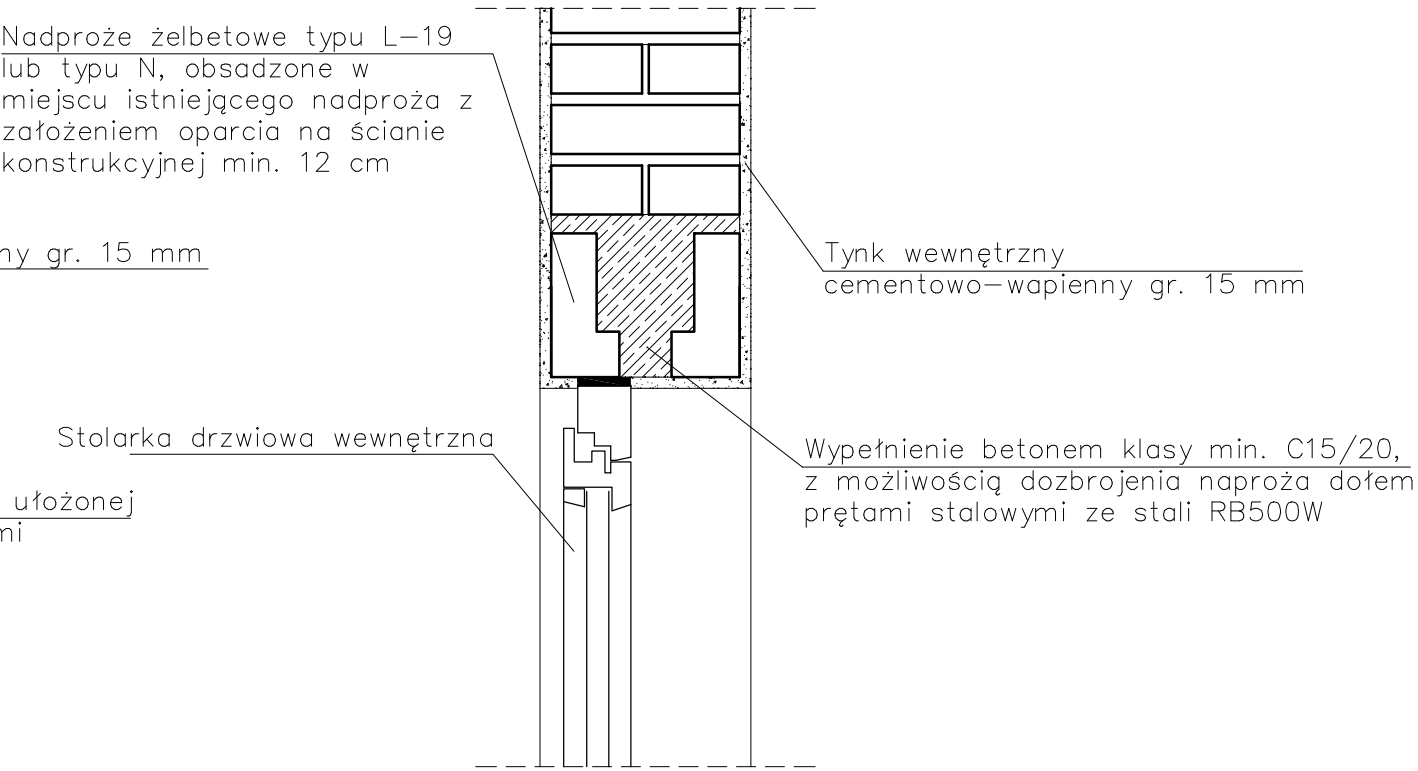
DRZWI WEWNĘTRZNE				
SCHEMAT				
	WYMIAR		90x205	
	SKRZYDŁO		100X205	
	LEWE	PRAWE	LEWE	PRAWE
IŁOŚĆ	7	1	1	1
RAZEM	8		2	

Inwestor			
Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe, Plac Wolności 16, 78-200 Białogard			
Biuro projektowe			
HORN Biuro Projektowe Mariusz Januszewski, Konikowo 77C, 76-024 Świeszyno www.horn-projekt.pl e-mail: biuro@horn-projekt.pl tel. kom: 502 255 881			Skala: 1:50
Adres	Branża		
ul. Dworcowa 2,	Architektoniczno-konstrukcyjna		
Opracował	Data	Podpis	Uprawnienia
Maciej Król	01.2019		ZAP/0057/PWBKb/16
Projektował			
Mariusz Januszewski	01.2019		ZAP/0008/POOK/09
Opis rysunku	Temat rysunku		Nr rysunku
Zakres prac remontowych	Zestawienie stolarki		R3

Istniejące nadproże ceglane typu kleina
Skala 1:10



Istniejące nadproże żelbetowe typu L-19 lub typu N
Skala 1:10



Inwestor			
Powiat Białogardzki - Starostwo Powiatowe, Plac Wolności 16, 78-200 Białogard			
Biuro projektowe			
HORN Biuro Projektowe Mariusz Januszewski, Konikowo 77C, 76-024 Świeszyno www.horn-projekt.pl e-mail: biuro@horn-projekt.pl tel. kom: 502 255 881			Skala: 1:10
Adres	ul. Dworcowa 2, 78-200 Białogard		
Branża	Architektoniczno-konstrukcyjna		
Opracował	Maciej Król	Data	01.2019
Projektował	Mariusz Januszewski	Podpis	Uprawnienia
		ZAP/0057/PWBKb/16	
		ZAP/0008/POOK/09	
Opis rysunku		Temat rysunku	
Zakres prac remontowych		Szczegół wykonania nadproża	
		Nr rysunku	
		R4	